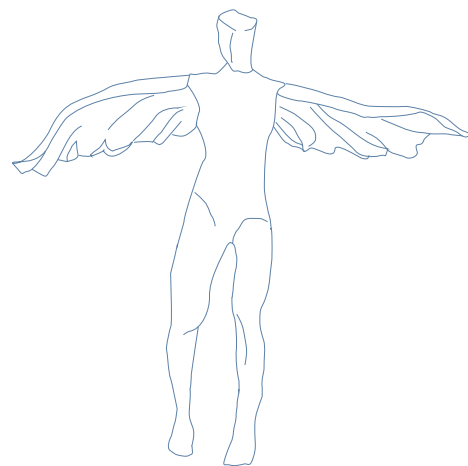




commerce.sz.gov.cn



投资深圳



INVEST
SHENZHEN

CONTENTS

壹

自然概况 -----03

贰

投资推广

选择深圳 -----05

叁

经贸强市

深圳国际会展中心 -----16

深圳证券交易所 -----19

肆

热点区域

光明科学城 -----22

前海蛇口自贸片区 -----23

深港科技创新合作区 -----24

西丽湖国际科教城 -----25

深汕特别合作区 -----26

伍

宜居之城

低碳城市 -----28

森林城市 -----29

医疗配套 -----30

陆

关于我们 -----31



详版请扫二维码

国内开放程度最高、经济活力最强、科技创新最活跃、人口最集中的区域之一



总人口约8618万人
常住人口约 **7,000** 万



全球排名前10的集装箱港口
3 个



GDP总量
约 **11.5** 万亿元



货物吞吐总量
约 **13.8** 亿吨



国际机场
4 个



世界500强企业
总部 **21** 家

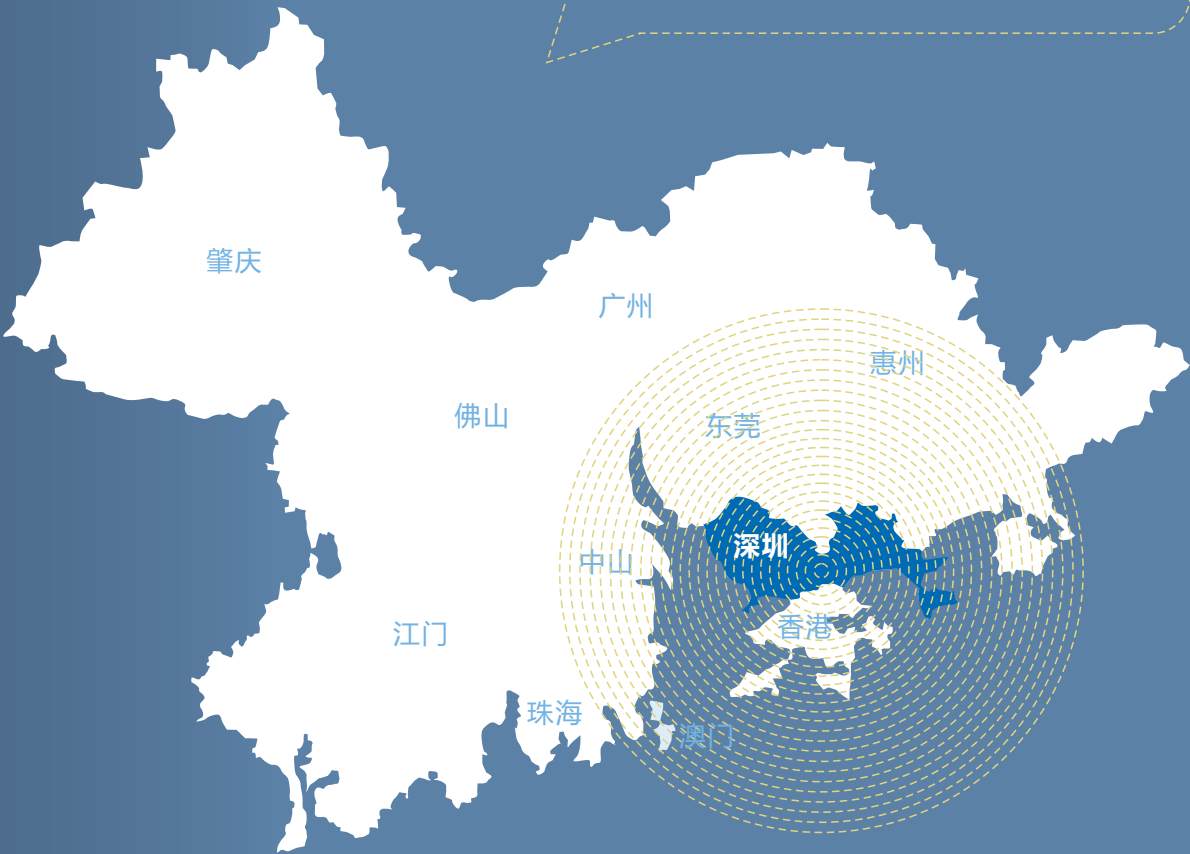


旅客吞吐总量
约 **2** 亿人次



国家级高新技术企业
30,000+ 家

粤港澳大湾区土地总面积
5.6万 平方公里



*统计数据截止至2020年

壹

Chapter 1

NATURAL OVERVIEW

自然概况

中国南部海滨城市，地处广东省南部，东临大亚湾和大鹏湾，西濒珠江口和伶仃洋，南边深圳河与香港相连，北部与东莞、惠州两城市接壤，辽阔海域连接南海及太平洋。



行政区划

广东省省辖市，国家副省级计划单列城市。下辖福田区、罗湖区、盐田区、南山区、宝安区、龙岗区、龙华区、坪山区、光明区、大鹏新区和深汕特别合作区



气候

属亚热带海洋性季风气候，温润宜人，降水丰富，常年平均气温23℃



语言

以普通话为主流语言，粤语、英语得到广泛使用



人口

常住人口：1756万人



面积

1997.4平方公里（不含深汕特别合作区）

统计数据截止至2020年12月31日



贰

Chapter 2

SHENZHEN
ADVANTAGE
深圳优势

亚太枢纽

深圳毗邻香港，区位优势得天独厚，是“一带一路”倡议，也是亚太地区重要的交通枢纽。深圳拥有国际型深水港区、大型国际机场、亚洲最大陆路口岸，重要高速公路、国家铁路和客运专线在此交会。

深圳所在的珠三角拥有全球都无与伦比的硬件配套能力，以深圳为中心，1小时车程内能采购到各种产业配套要件，科研成果能迅速转化为创新产品。深圳与全球最发达的市场零距离，与香港24小时通关，23分钟即可从深圳抵达香港市中心，1小时车程即可到香港机场。产品制造出厂后，1小时内即可通过深港口岸发往世界各地。



十大未来城市

《外国直接投资》（FDI）杂志
“亚太十大未来城市”之一



全球第四

2020年，集装箱吞吐量2655万
标准箱，位居全球第四



城市第二

2020年外贸进出口总额30502.5亿元，
规模位居全国大中城市第二



榜首

《中国城市轨道交通TOD发展指数报告》
深圳获城市地铁综合排名榜榜首



全国第一

国际航空旅客增幅全国第一

创新之都

创新是深圳的基因。深圳是中国首个以城市为基本单元的国家自主创新示范区，正在加快打造国际科技、产业创新中心，在电子信息、互联网、生物、新能源等产业具有领先地位。深圳孕育出了华为、中兴、腾讯、比亚迪、大疆等一大批高科技企业，可以说是名副其实的“创新之都”。



全国最优

深圳被评为“全国创新创业环境最优城市之一”



蝉联榜首

福布斯中国发布“2018最具创新力的30个城市榜”
深圳蝉联榜首



全国第一

PCT国际专利申请量连续17年全国第一



排名第一

中国科学技术信息研究所《国家创新型城市创新能力评价报告2019》，深圳的创新能力在72个国家创新型城市中排名第一



全国第二

国家级高新技术企业数量居全国第二，
2020年达到18650家，仅次于北京



硅洲

英国《经济学人》杂志称深圳为“硅洲”



开放包容

深圳是中国对外开放的窗口和新兴移民城市，大量高素质人才汇聚，是一座非常有活力的城市。“来了就是深圳人”，深圳独特的人口结构迸发出强劲的人才活力和市场活力，形成了开放、包容和创新的多元文化特质。在这里，各国不同的文化、思想交融碰撞，各种创新、创意、创见、创造层出不穷，也造就了深圳成为“全球创客之都”。



全球典范

联合国教科文组织授予深圳“全球全民阅读典范城市”称号



示范城市

深圳荣获“全国和谐社区建设示范城市”称号



175万

深圳注册志愿者突破175万人



文明城市

深圳连续五届获评“全国文明城市”



95%

深圳95%常住人口是外来移民



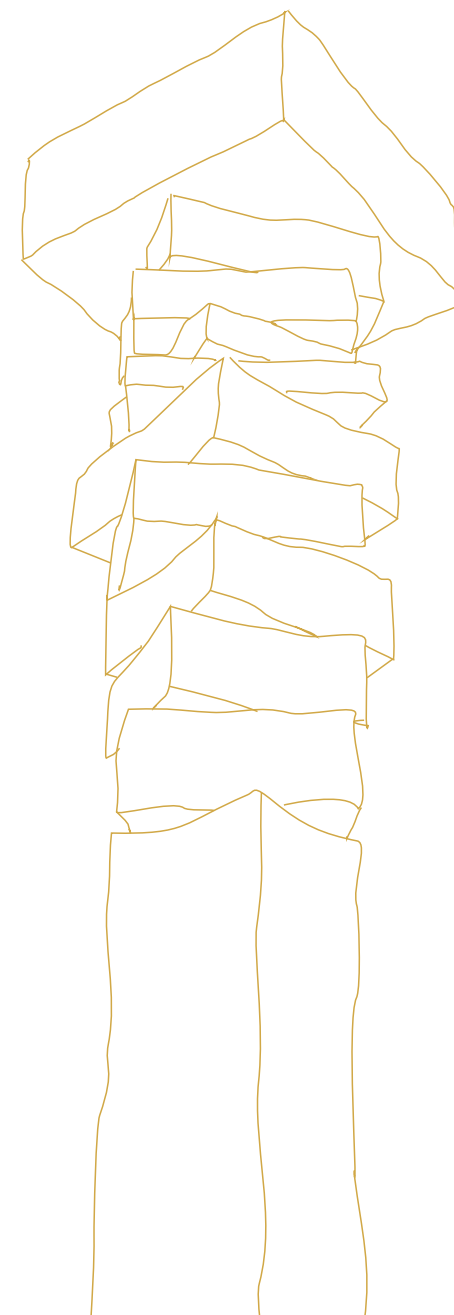
90%

深圳劳动年龄人口占比超过90%



32.5岁

市民平均年龄仅32.5岁左右



市场活力

深圳是中国内地最“市场化”的城市，是中国的第一个经济特区，市场经济发展充分而完善。市场环境公平，充分尊重企业。2020年，深圳市生产总值突破2.77万亿元，成为世界上发展最快的城市之一，也让曾经的边陲小镇跻身为中国经济最发达的城市之一。



来深投资世界500强企业接近 **300** 家



2020年，深圳地区生产总值超 **2.77** 万亿元



全市累计商事主体超 **320** 万户，商事主体总量和密度居全国第一



被英国《经济学人》评为“全球 **4300** 多个经济特区中最成功的一个城市”



《全球城市竞争力报告2020》中，深圳经济竞争力排名全球 **第六**



《2020全球金融科技中心城市报告》中，深圳位列全球金融科技中心城市排名第6位，居中国 **第三**



深圳共有世界500强企业 **8** 家
(中国平安、华为、正威国际集团、恒大、招商银行、腾讯、万科、深圳投资控股)

政府高效

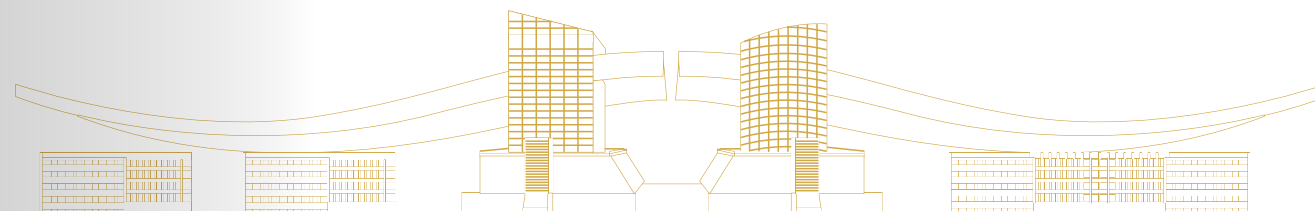
深圳市政府是全国最高效的政府之一，主张建设法治型政府、服务型政府、廉洁型政府。深圳充分利用特区立法权优势，构建公平、透明、宽松的营商环境。深圳作为中国第一个经济特区，是中国改革开放的窗口，肩负着改革开放试验田的使命。

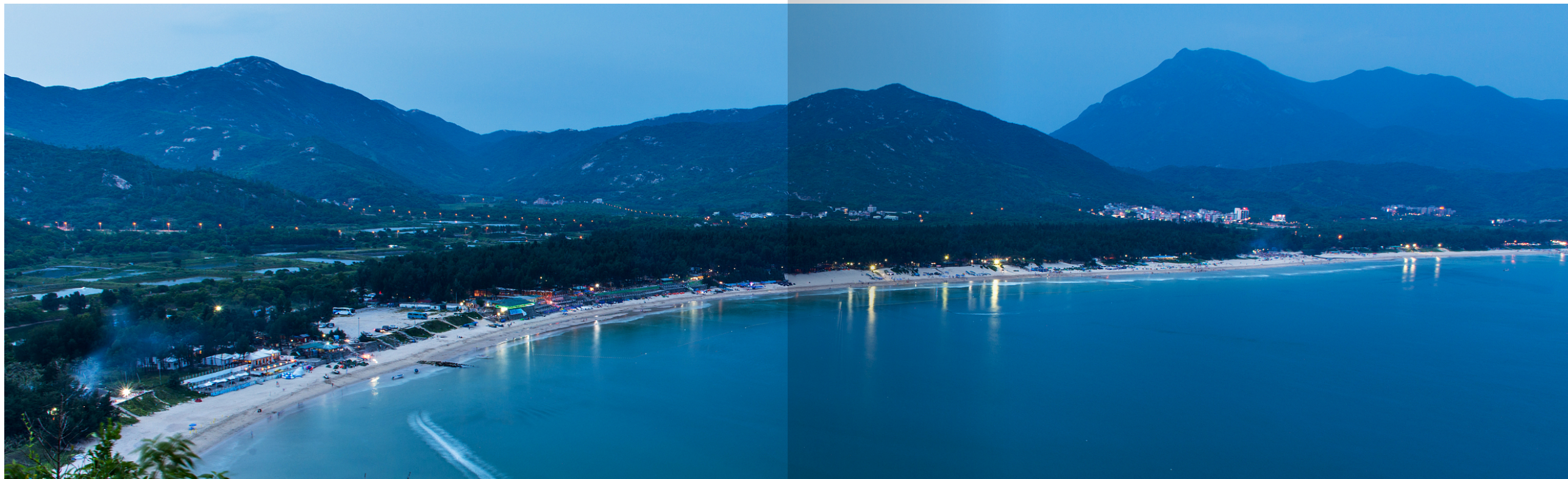
深圳以市场化、法治化、国际化和便利化为目标，力推多项改革，简政放权，优化办事流程，在全国率先推进商事登记配套制度改革，简化创立公司流程，激发创业热情，企业注册登记时间由20个工作日直接缩短到1个工作日。



第一

- 中国社科院发布的《城市竞争力蓝皮书2020》深圳被评为中国城市综合经济竞争力第一名
- 2020年《中国城市发展报告蓝皮书》中，深圳城市健康发展水平位居第一
- 《中国法治政府评估报告2020》中，城市法治政府水平评估中，深圳排名第一
- 在由中国城市竞争力研究会发布的2020中国十佳高效政府排行榜中，深圳位居第一





滨海生态

深圳是一座美丽的城市，位于北回归线以南，地处热带与亚热带交界处，气候温润宜人，拥有约260公里海岸线，滨海风情宜人，自然环境清新优美。深圳不但拥有良好的生态环境，还非常注重“绿色低碳”的发展理念，提倡用更少的资源、能耗获取更高质量的经济成果。绿色低碳已成为深圳城市发展新特质。



花园城市

联合国环境保护“全球500佳”，中国首个“国际花园城市”



最受欢迎

被《国际人才交流》杂志评选为“最受外籍人才欢迎的3座内地城市”之一



最美海岸线

拥有“中国最美的八大海岸线”之一



全球必到

被《纽约时报》评为“全球必到31个旅游胜地”之一



第二名

“孤独星球”评选“最值得游玩的十大城市和国家”城市榜单第二名



千园之城

深圳拥有1206个公园，被誉为“千园之城”



能耗最低

万元GDP能耗和水耗处于中国内地城市最低水平



空气最优

深圳空气质量居内地城市最优水平

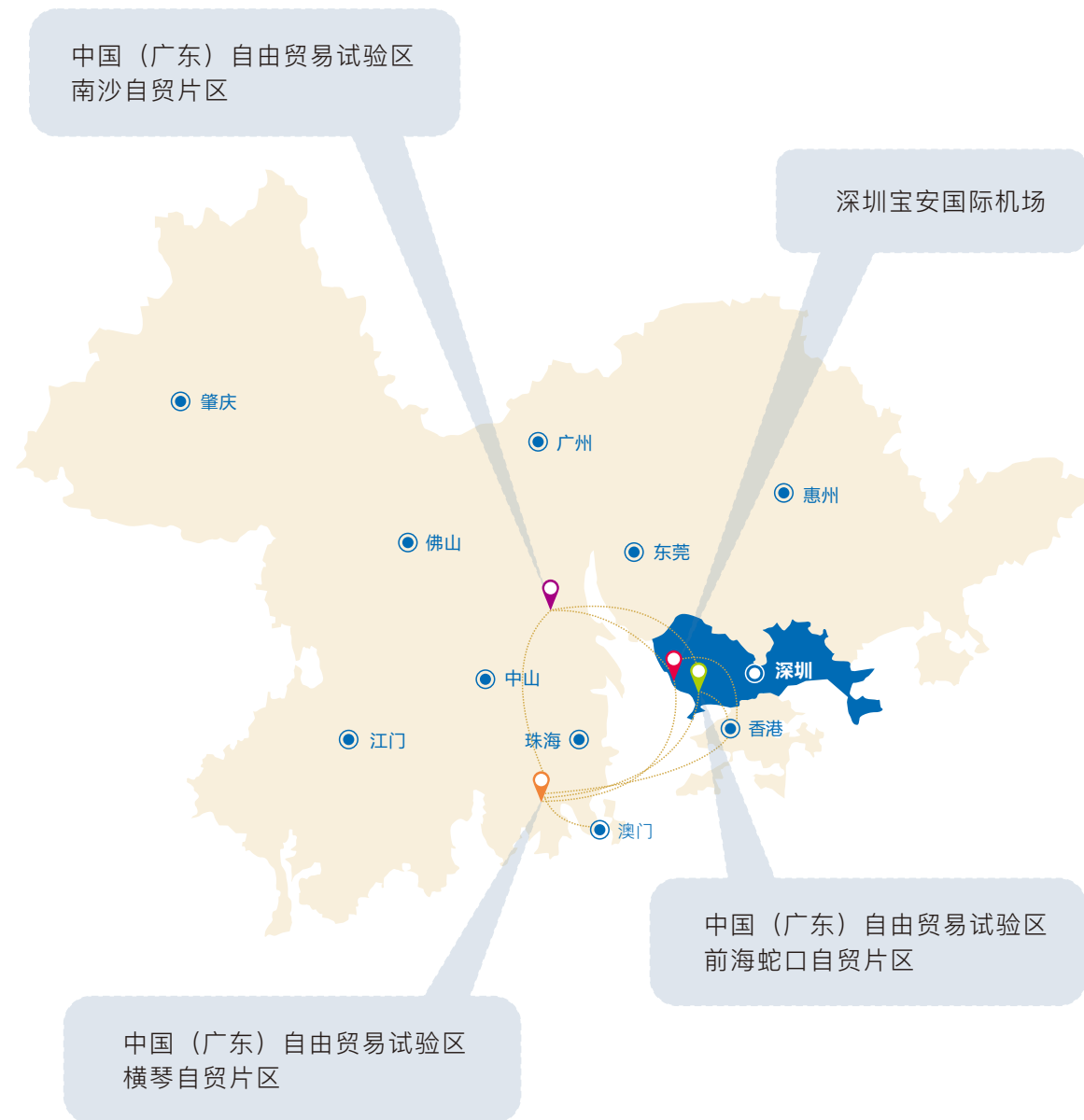
叁

Chapter 3

STRONG ECONOMY AND VIBRANT TRADE 经贸强市

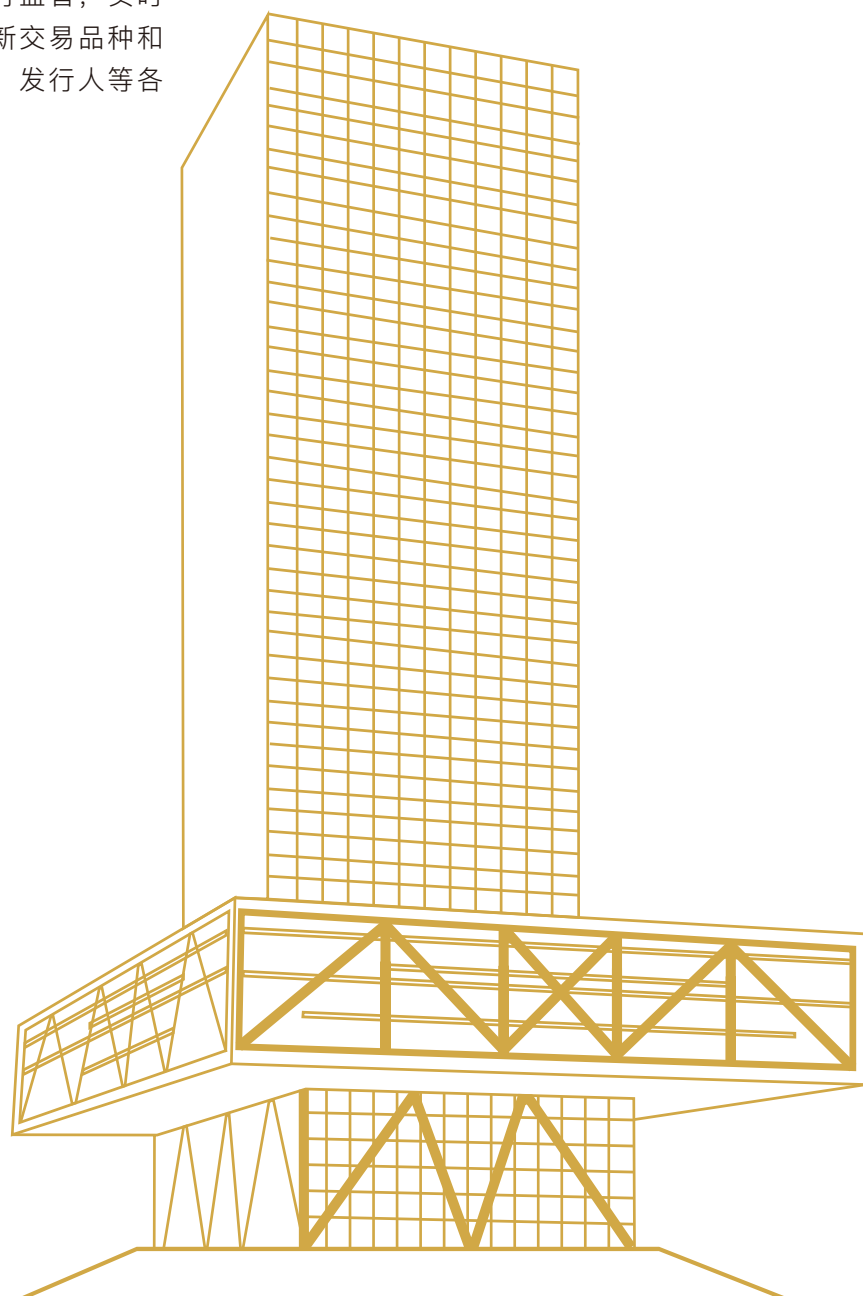
深圳国际会展中心

深圳国际会展中心位于深圳会展新城，处于深圳宝安国际机场以北，地处粤港澳大湾区顶、珠三角中心和广东自贸区中心、广深港核心发展走廊、东西向发展走廊的交汇处，同时也位于广佛肇、深莞惠、珠中江三大城市圈交汇处，区位优势突出，具有良好的资源集聚效应和庞大的发展潜力。一期占地面积为121.4万 m^2 ，总建筑面积达160万 m^2 ，室内展览面积为40万 m^2 。全部建成后，室内展览总面积将达到50万 m^2 ，将成为全球最大的展馆。展馆采用长条形“鱼骨式”布局，一条长1.75km的中央廊道连接19个展厅，包括16个2万 m^2 的标准展厅、2个2万 m^2 的多功能展厅（活动中心和会议中心）和一个5万 m^2 的超大展厅。



深圳证券交易所

深交所是中国内地两个证券交易所之一。深交所于1990年12月1日开始营业，是经国务院批准设立的全国性证券交易场所。主要职能是为证券集中交易提供设施和服务，审核证券上市并对上市公司和会员进行监管，实时监控市场交易，持续创新交易品种和交易机制，服务投资者、发行人等各类市场参与者。



- 截至2020年12月底深交所上市公司 **2354** 家
- 总市值 **23.74** 万亿元
- 挂牌债券（含资产支持证券）**5998** 只
- 挂牌基金 **530** 只
- 2020 年各类证券成交总额 **162.2** 万亿元
- 固收产品融资额 **1.75** 万亿元
- 据世界证券交易所联合会（WFE）最新统计数据深市成交金额位列世界第 **3** 位
- 股票市价总值位列世界第 **8** 位
- 主板 **471** 家
- 创业板 **791** 家
- 中小板 **943** 家
- 挂牌面值 **2.08** 万亿元
- 资产净值 **1933** 亿元
- 股票筹资额 **5089** 亿元
- 沪深 **300** ETF期权成功上市交易
- 融资金额位列世界第 **5** 位

肆

Chapter 4

HOT SPOT 热点区域

光明科学城

光明科学城北起深莞边界，西部以龙大高速和东长路为界，规划总面积99平方公里。其中建设用地约31平方公里，非建设用地约68平方公里。将建设成为粤港澳大湾区国际科技创新中心的核心功能承载区和综合性国家科学中心的重要组成部分。《光明科学城空间规划纲要》要求，光明科学城将以“开放创新之城、人文宜居之城、绿色智慧之城”为建设目标，建设高端科研、高等院校、高尚社区、高新产业、高端人才集聚的全球科技创新高地，最终建成竞争力影响力卓越的世界一流科学城。



开放创新之城 人文宜居之城 绿色智慧之城



高尚社区 高等院校 高端科研 高端人才 高新产业



前海蛇口自贸片区

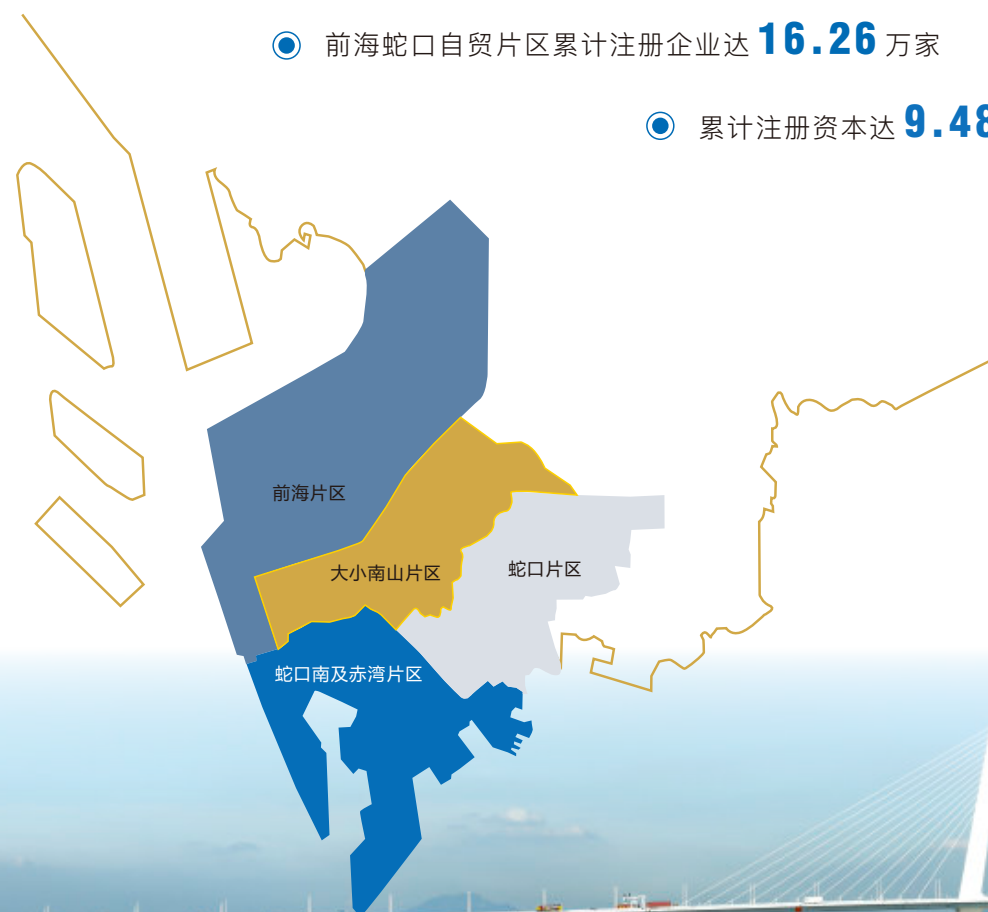
前海位于珠江口东岸，蛇口半岛西侧，土地面积14.92平方公里。前海地理位置优越，紧邻香港、深圳两大国际机场和两大国际海港。前海是国家唯一的深港现代服务业合作区。

深圳前海蛇口自贸片区于2015年4月27日挂牌成立，是中国（广东）自由贸易试验区的一部分。前海集深港合作、一带一路、自贸试验区三大国家战略于一身，开启“合作区+自贸试验区+保税港区”的“三区”叠加模式，既有全国自贸试验区共享的政策，也有前海合作区自身特有的政策，比较优势更加突出。

● 深圳前海蛇口片区规划面积 **28.2** 平方公里

● 前海蛇口自贸片区累计注册企业达 **16.26** 万家

● 累计注册资本达 **9.48** 万亿元



深港科技创新合作区



深港科技创新合作区

总面积约 **4** 平方公里



河套C区(包括皇岗口岸、福田口岸片区)

约 **1.67** 平方公里



福田保税区（围网内）

约 **1.35** 平方公里



一河两岸、一国两制

跨境、跨制度、国际化

优势

● 区位优势突出，跨境接壤得天独厚

● 大湾区科技发展新引擎

● 空间载体独特，面积有限风险可控

● 国家跨境创新高地

● “一带一路”创新合作新平台

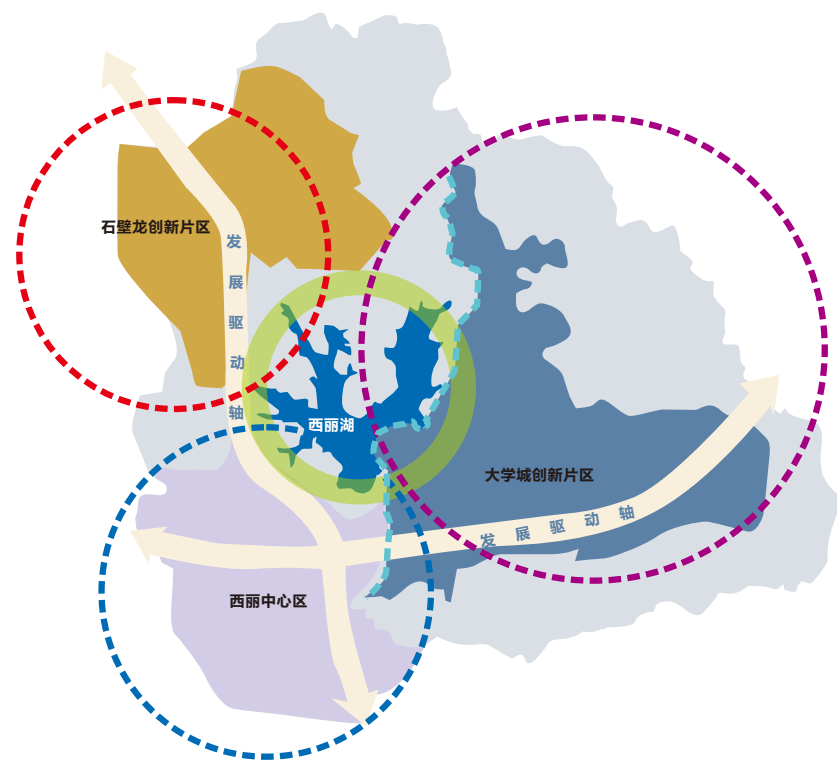
● 粤港跨境深度合作新支点

● 具有“香港特别行政区”和“深圳经济特区”双重制度的优势

● 福田保税区属于海关特殊监管区域，实施物理围网管理，可做到“事前可预防、事后可追踪”

西丽湖国际科教城

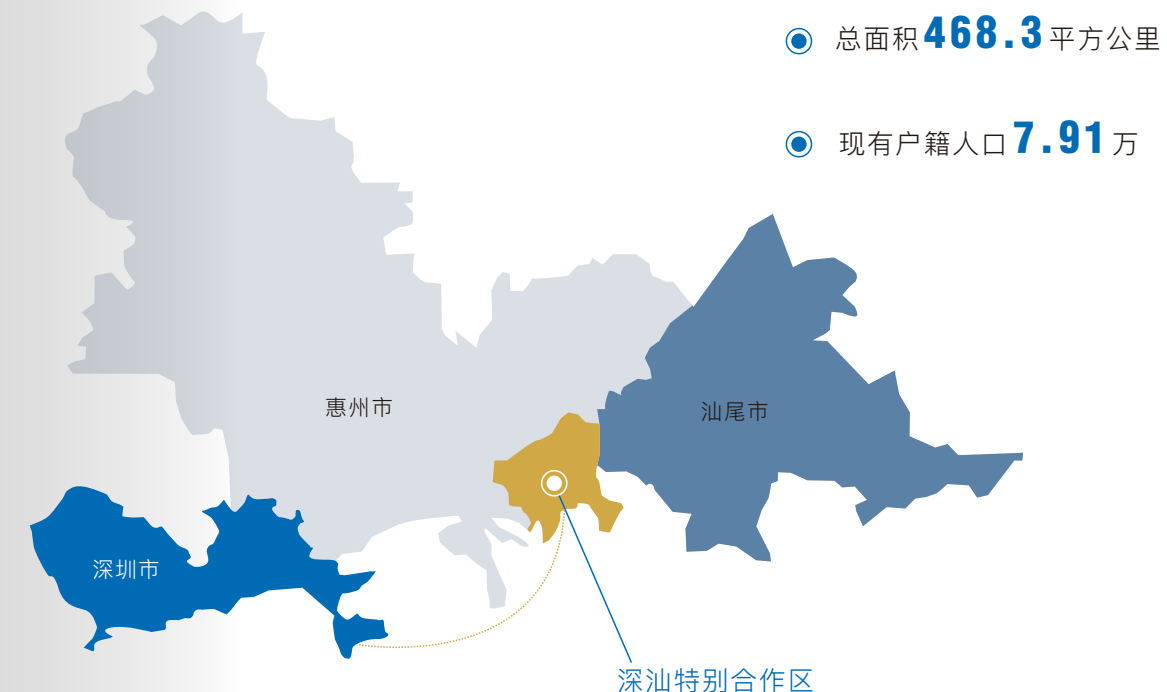
西丽湖国际科教城，规划全域面积近60平方公里，是科技部支持深圳建设社会主义先行示范区的重要举措，是深圳市“双区驱动”建设的重要战略平台。



- 石壁龙组团
- 留仙洞组团
- 大沙河大学活力带
- 大学城组团
- 西丽湖科教发展环

深汕特别合作区

作为深圳全面负责建设管理的深圳第“10+1”区，深汕特别合作区总体定位为“粤港澳大湾区东部门户、粤东沿海经济带新中心、深圳自主创新拓展区、现代化国际性滨海智慧新城”，以“创新引领发展、实干再造新城”为发展理念，“总部+基地、研发+生产、智慧+运用”为发展模式，以“规划引领、基础先行、平台带动、产城融合”为发展思路，奋力打造中国飞地经济发展模式首创者、飞地治理模式首创者、飞地农村城市化实践首创者。



伍

Chapter 5

VABLE CITY 宜居之城



低碳城市

低碳是深圳的名片。深圳践行“绿色低碳”发展理念，万元GDP能耗处于中国内地城市最低水平，单位GDP能耗在国际上与发达国家水平相当。PM2.5达到国际先进水平，空气质量在全国168个重点城市中排名第四。深圳已于2017年在全国率先实现专营公交车辆全面纯电动化，2018年实现全市巡游出租车全面纯电动化；加快实施城区物流电动化工程，实现绿色配送；在工程建设领域推广应用纯电动泥头车等；2020年，深圳加快支持新能源汽车的推广应用，全市新能源汽车保有量约40万辆，新增推广新能源汽车7.6万辆；累计建成各类充电桩9.3万个。预计今年，深圳将推广新能源汽车9万辆，新建各类充电桩6500个，打造“深圳蓝”亮丽城市名片。

森林城市

深圳作为“国家森林城市”，森林覆盖率39.78%，建成区绿化覆盖率43.4%，到今年，绿化覆盖率将达到50%以上。在深圳不到2000平方公里的土地上，分布着大大小小一千多个各类公园，被誉为“千园之城”，它们就像一张绿色的网，串联起深圳丰富多样的自然生态资源，使市民既能推窗见绿、开门见园，又能徒步山林、漫步郊野，体验鸟语花香，感受人与自然和谐共处。截至2020年底，全市建成各类体育设施共22093个。全市共有各类体育场地约14000多个，广泛分布在社区、公园等公共场所，全市体育场地面积超过2000万平方米，方便市民健身、休闲。深圳拥有“中国最美的八大海岸线”，被“孤独星球”评选为“最值得游玩的十大城市和国家”之一，被《纽约时报》评为“全球必到31个旅游胜地”之一。



森林覆盖率 **39.78%**



到今年，绿化覆盖率将达到 **50%** 以上



全市共有各类体育场地约 **14000+** 个

医疗配套

在医疗方面，深圳以打造健康中国“深圳样板”为目标，争取到2022年率先全面建立中国特色基本医疗卫生制度，形成全面提高市民健康水平的基本制度保障，增强市民健康获得感；建立完善以“区域医疗中心+基层医疗集团”为主体的整合型优质高效医疗服务体系，在基层医疗集团内推进医院与社康机构一体化运作、医疗与预防融合发展、全科与专科协同服务。截至2020年底，全市三级甲等医院（个数）共计18家；全市医院床位数（个数）共计6.29万张；累计引进高层次医学团队251个，累计建成“三名工程”名院6家。2021年全市三甲医院预计有23家，病床总数量6.39万张，实施医学重点学科建设“611”计划，计划引进高层次医学团队20个以上。



累计引进高层次医学团队 **251** 个



累计建成“三名工程”名院 **6** 家

陆

Chapter 6

ABOUT
US

关于我们

深圳市商务局（深圳市保税区管理委员会）于2019年2月挂牌成立，主要行政管理职责包括：规范内贸市场运行和流通秩序、对外贸易、电子商务、对外经济合作、外资管理、会展业和商贸服务业管理、统筹规划海关特殊监管区域及组织实施境内外投资推广活动和重大项目招商等。

同时，作为深圳市政府招商引资统筹部门，负责推广巩固深圳投资环境、组织实施境内外投资推广活动、挖掘推动重大招商引资项目，是企业来深投资“第一站”。

我们的投资服务

- 提供投资环境、产业扶持政策信息；
- 协助投资者来深考察、投资洽谈；
- 推动企业间投资项目对接；
- 全程跟踪服务重大投资项目，提供专业政府服务。

深圳市商务局
Commerce Bureau of
Shenzhen Municipality

🌐 commerce.sz.gov.cn
☎ +86-755-8810-7023
✉ swj@commerce.sz.gov.cn



深圳市驻北美经贸代表处
North America Office

🌐 www.shenzhenoffice.org
☎ +1-626-796-0088
✉ naros@shenzhenoffice.org



深圳市驻欧洲经贸代表处
Europe Office

🌐 www.shenzhen-europe.org
☎ +49-911-4746-8022
✉ info@shenzhen-europe.org



深圳市驻澳大利亚经贸代表处
Australia Office

🌐 www.seto.org.au
☎ +61-2-9411-2388
☎ +61-2-9411-7959
✉ info@seto.org.au



深圳市驻日本经贸代表处
Japan Office

🌐 www.shenzhenoffice.jp
☎ +81-03-5733-2244
☎ +81-03-3432-5333
✉ info@shenzhenoffice.jp

